

# Vera pide el precurso para intentar refinanciar su deuda con los bancos

La constructora tiene un plazo de cuatro meses para llegar a un acuerdo con sus acreedores y evitar la suspensión de pagos

:: NURIA TRIGUERO

**MÁLAGA.** La segunda mayor constructora malagueña afronta su última oportunidad de evitar el concurso de acreedores. Construcciones Vera, la empresa matriz del Grupo Empresarial Vera, anunció ayer que se ha acogido al llamado precurso. Se trata de un plazo de cuatro meses que brinda la Ley Con-

curso a las empresas que están en situación de inminente insolvencia para alcanzar un acuerdo con sus acreedores antes de tener que solicitar la suspensión de pagos.

De esta manera, los responsables de la constructora, que no quisieron ayer revelar la cuantía de su deuda, han iniciado «negociaciones con la mayor parte de los acreedores de la empresa tendientes a alcanzar un acuerdo de reestructuración que le permita conseguir una disminución de su pasivo exigible», que permita a Vera «afrontar su actividad económica con perspectivas de éxito a corto y medio plazo», según manifestaron a través de un comunicado.

Construcciones Vera asegura que comunicó su situación precurso a un juzgado de lo mercantil de Málaga el pasado 27 de septiembre, de forma que tiene de plazo hasta finales de enero para refinanciar su deuda. «Esta comunicación se enmarca en el prolongado esfuerzo realizado para organizar su pasivo y adecuar sus recursos empresariales a la situación actual del mercado de construcción de obra pública y edificación en España», manifiestan sus portavoces, que describen una auténtica 'tormenta perfecta' en su sector, caracterizada por «la paralización de la obra pública en curso, la escasez de nuevas licitacio-

nes, la restricción del crédito bancario y las graves dificultades en el cobro a clientes». La prioridad para Vera ahora es «superar las tensiones de liquidez que, como tantas compañías que operan en el sector de la construcción, viene sufriendo». Bajo el paraguas legal del precurso, la compañía conserva todas sus facultades de gestión.

Cabe recordar que en 2009, Vera alcanzó un acuerdo con 14 entidades bancarias, lideradas por Cajamar y Unicaja, para refinanciar su deuda y obtener liquidez. Dicha maniobra le dio oxígeno, a cambio eso sí de vender numerosos activos. Sin embargo, pasados tres años su situación financiera vuelve a ser asfixiante.

**ERTE por aprobar**

Hace aproximadamente un mes, Construcciones Vera planteó a su plantilla un expediente de regulación temporal de empleo (ERTE) de seis meses de duración que afectará a medio centenar de empleados: 42 de ellos en Málaga y el resto de otras delegaciones en Andalucía.

**En 2009 refinanció su deuda con 14 entidades, pero ahora vuelve a estar en apuros**

**La constructora tiene planteado un ERTE para medio centenar de trabajadores**

El periodo de consultas de un mes que establece la ley como requisito previo a la aprobación de un expediente de este tipo está a punto de expirar y aún no se ha alcanzado un acuerdo con los sindicatos, según reconocía ayer fuentes de la empresa.

Lo que ha propuesto Vera a su plantilla es una suspensión total de empleo para 18 de sus empleados durante seis meses. Otros 32 trabajadores se verán afectados por una reducción de jornada (y sueldo) del 40% durante el mismo periodo.

## UNA NUEVA BIZNAGA PARA TU MESA

COMPLETA CON **SUR** TU VAJILLA CON ESTOS JUEGOS DE DISEÑO EXCLUSIVO REALIZADOS EN PORCELANA DE SANTA CLARA Y DECORADOS CON LA BIZNAGA MALAGUEÑA



PORCELANA PRODUCIDA EN LA UE

TIENES 2 OPCIONES DE COMPRA:

**UN JUEGO POR 39'95 €**

---

**TRES JUEGOS POR 89'95 €**

**LLAMA AL 901 202 109 Y RESERVA YA TUS JUEGOS ANTES DEL MIÉRCOLES 17 DE OCTUBRE Y LOS RECIBIRÁS SIN GASTOS DE ENVÍO EN TU DOMICILIO**

## Ambienta Consultores desarrolla un mapa de erosión de la provincia

:: SUR

**MÁLAGA.** Técnicos del departamento de Investigación, Desarrollo e Innovación de Ambienta Consultores han desarrollado el primer mapa de pérdida de suelos de la provincia de Málaga a escala de cuenca, del que se desprenden cifras de erosión potencial preocupantes, que pueden comprometer a medio plazo los ecosistemas naturales de la provincia y el aprovechamiento agrícola, así como incrementar la presencia de riesgos naturales, tales como los deslizamientos de tierras o las inundaciones.

Para la elaboración del mapa se

ha trabajado con un total de 7.453 cuencas fluviales, que cubren la totalidad de la superficie provincial, aplicando individualmente en cada una de ellas la Ecuación Universal de Pérdida de Suelos Revisada, RUSLE, gracias al desarrollo de las Tecnologías de la Información Geográfica.

El mapa se ha obtenido a una escala 1/20.000, lo que permite su aplicación directa en los planeamientos urbanísticos generales y de desarrollo, y ha usado variables como un modelo digital del terreno de la provincia, geología, morfometría de laderas, erosividad de la lluvia o usos del suelo y cubiertas vegetales.

El municipio con mayor erosión potencial es Benalmádena, con valores superiores a 130 toneladas por hectárea y año, mientras que en el extremo contrario se sitúan municipios de la Serranía de Ronda, cuya pérdida de suelos llega a bajar de las 20 toneladas por hectárea y año.



Eduardo Ferrer Perales junto a Antonio Pérez Lao. :: SUR

## Las entidades Cajamar y Ruralcaja culminan la fusión

Los presidentes de Ruralcaja, Eduardo Ferrer Perales, y de Cajamar Caja Rural, Antonio Pérez Lao, suscribieron ayer la escritura de fusión de ambas entidades. De este modo, concluye el proceso legal de la fusión aprobada el pasado 17 de enero por las asambleas generales de las dos entidades.